

**Бюллетень для голосования по повестке дня
общего собрания участников ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР»
(посредством заочного голосования)**

Начало голосования- 26.03.2015г. Окончание голосования – 10.04.2015г.

Повестка дня общего собрания:

1. О приеме новых членов ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР».
2. Об исключении членов ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР».
3. Об увеличении вступительного взноса.
4. О внесении изменений в Устав ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР».
5. О продлении полномочий председателя ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР».
6. Об увеличении заработной платы председателя и главного бухгалтера ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР».
7. О премировании председателя ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР» по результатам проектирования.

Результаты голосования:

№ п/п	Вопросы и проекты решений по каждому вопросу повестки дня	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ
1	О приеме новых членов ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР». Принять в состав участников кооператива граждан, подавших заявление в период с 15.11.2014г. до 10.04.2015г.			
2	Об исключении членов ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР». Исключить участников, имеющих по состоянию на 03.04.2015 задолженность по паевым взносам на проектирование.			
3	Об увеличении вступительного взноса. Установить вступительный взнос с 15 апреля 2015 года 9 000 000 рублей (с учетом паевого взноса на проектирование)			
4	О внесении изменений в Устав ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР». <i>Для голосования по изменениям, вносимым в Устав, см. приложение №1 к бюллетеню заочного голосования.</i>	X	X	X
5	О продлении полномочий председателя ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР». Продление полномочий действующего председателя на тот же срок.			
6	Об увеличении заработной платы председателя и главного бухгалтера ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР». В связи с началом строительных работ увеличить размер оплаты труда председателя до 30 б.в., главного бухгалтера – до 15 б.в.			
7	О премировании председателя ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР» по результатам проектирования. Выплатить единовременную премию в размере 50 б.в.			

ФИО _____ / _____ / _____
Подпись
Дата

Кв. _____ Уч. _____ Справочно: Моб.тел. _____

РАЗЪЯСНЕНИЯ ПО ПОРЯДКУ ГОЛОСОВАНИЯ.

1. Внимательно ознакомьтесь с текстом бюллетеня.
2. Примите решение и проголосуйте по каждому вопросу повестки дня, сделав отметку или поставив свою подпись, в той графе, которой Вы считаете нужной. В случае проставления двух и более знаков по одному вопросу одновременно в разных полях, лист голосования будет считаться недействительным.
3. В конце бюллетеня поставьте свою Ф.И.О., подпись и дату заполнения.
4. Убедительно просим Вас, заполненный бюллетень запечатать в конверт и передать представителям ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР» либо направить по адресу: **220056, г.Минск, а/я 3, ПК «ПОЛИГОН-ЦЕНТР» с пометкой «НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 11.04.2015»**
5. День начала голосования – 26.03.2015 года, день окончания голосования – 10.04.2015, заседание комиссии по подсчету голосов состоится 11 апреля 2015 года.
6. После подсчета голосов, результаты голосования и принятые решения общего собрания, оформленные протоколом будут размещены на сайте poligoncentr.by.

Предыдущая редакция	Новая редакция	ЗА новую редакцию	ПРОТИВ новой редакции
3.4. Решение Общего собрания членов Кооператива о приеме в Члены Кооператива принимается на основании письменного заявления гражданина или уполномоченного юридическим лицом представителя, и в его присутствии.	3.4 Граждане, подавшие заявления на прием в члены кооператива, считаются принятыми в состав участников ПК после оплаты вступительных, квартальных и паевых взносов на дату подачи заявления.		
3.6. Заявление о приеме в члены Кооператива рассматривается Общим собранием членов Кооператива в месячный срок. Решение о приеме в члены Кооператива считается принятым, если за него проголосовало более двух третей членов Кооператива (уполномоченных ими лиц), лично присутствовавших на Общем собрании или проголосовавших в письменной форме.	3.6 – исключить (см.п.3.4)		
3.7. Общее собрание членов Кооператива имеет право потребовать предоставления любой не противоречащей действующему законодательству личной информации о гражданине или не противоречащей действующему законодательству информации о деятельности юридического лица, вступающем в члены Кооператива.	3.7. – исключить		
3.9. В случае вступления в члены Кооператива гражданина или юридического лица вместо выбывшего члена Кооператива, не внесшего свои паевые взносы в полном размере, вновь вступающий член Кооператива вносит свои паевые взносы в размере, соответствующем фактической сумме взносов, внесенных выбывшем членом Кооператива.	3.9 Гражданин, приобретший земельный участок у собственника, являющегося членом кооператива, принимается в кооператив после письменного заявления о выходе предыдущего участника на условиях передачи пая лицу, приобретшему земельный участок, погасив все долги по взносам на дату подачи заявления о выходе. Гражданин, вступающий в действующий Кооператив вместо выбывшего члена Кооператива, становится участником кооператива после подачи заявления о приеме.		
4.6. Размер паевых взносов определяется в соответствии со сметной стоимостью реализации целевой деятельности Кооператива (рассчитывается исходя из сметной стоимости газопровода), утверждается на Общем собрании членов Кооператива. Указанный размер паевых взносов может меняться вследствие изменения стоимости фактически понесенных расходов Кооператива. Все изменения в составе и размере паевых взносов утверждаются Общим собранием.	4.6 Размер паевых взносов рассчитывается председателем исходя из сметной стоимости объекта целевой деятельности кооператива, исходя из предварительного расчета закупки материалов, промежуточных актов СМР.		
4.7. Паевые взносы уплачиваются в сроки и размерах, установленных Общим собранием членов Кооператива. Паевые взносы могут вноситься в денежной или неденежной форме. В случае внесения паевого взноса в денежной форме член Кооператива зачисляет паевой взнос на расчетный счет Кооператива. Порядок внесения паевого взноса в неденежной форме определяется в соответствии с действующим законодательством.	4.7. Паевые взносы уплачиваются в течение 20 календарных дней с момента размещения информации о размерах и сроках оплаты на сайте кооператива, получения SMS. Паевые взносы член Кооператива зачисляет на расчетный счет Кооператива. Порядок внесения паевого взноса в неденежной форме определяется в соответствии с действующим законодательством.		
4.8. Размер, сроки и форма внесения паевых взносов определяются Общим собранием членов Кооператива. Член Кооператива вправе внести свой паевой взнос досрочно.	4.8. В случае несвоевременного внесения паевых взносов в сроки, определенные п.4.7 Устава, участник кооператива обязан уплатить долг и пеню за несвоевременную оплату в размере 0,1% за каждый день просрочки.		
4.9. В случае не внесения паевых взносов в сроки, определенные общим собранием членов кооператива, этот член кооператива обязан уплатить долг и проценты, устанавливаемые по решению общего собрания, но не выше определяемых учетной ставкой Национального банка Республики Беларусь на день исполнения денежного обязательства или его части.	4.9 При поступлении взносов от участника в первую очередь производится погашение задолженности по предыдущим платежам и пеням.		
4.11. Членские взносы - денежные средства, ежемесячно вносимые членами Кооператива на цели, связанные с деятельностью Кооператива, в том числе на оплату труда его работников, Председателя правления, бухгалтера и другие нужды. Размер, сроки и порядок внесения членских взносов определяются Общим собранием членов Кооператива на основании действующего законодательства.	4.11 Членские взносы - денежные средства, ежеквартально вносимые членами Кооператива на цели, связанные с деятельностью Кооператива, в том числе на оплату труда его работников, Председателя правления, бухгалтера и другие нужды. Размер, сроки и порядок внесения членских взносов определяются Общим собранием членов Кооператива на основании действующего законодательства		

<p>7.2. Вновь принимаемый член Кооператива обязан внести вступительный взнос и часть пая в размере, установленном решением Общего собрания Кооператива. Остальная часть пая вносится членом Кооператива в порядке и в сроки, предусмотренные решением Общего собрания членом Кооператива.</p>	<p>7.2. исключить (см.п.3.4)</p>	
<p>7.3. Гражданин, вступивший в действующий Кооператив вместо выбывшего члена Кооператива, вносит свои паевые взносы в порядке, установленном п. 3.9. настоящего Устава.</p>	<p>7.3. исключить (см.п.3.9)</p>	
<p>7.2. Член кооператива обязан: - соблюдать требования устава и выполнять решения его высшего органа, требования, содержащиеся в Уставе Кооператива; - вносить денежные взносы в порядке, размере и способами, предусмотренными действующим законодательством и решениями общего собрания членом кооператива; - в случае нехватки средств на строительство, по решению общего собрания членом кооператива, вносить дополнительные взносы; - после сдачи газопровода в эксплуатацию и передачи его на баланс соответствующей обслуживающей организации, последняя берет на себя обязанности по бесплатному техническому обслуживанию уличного газопровода, а члены кооператива обязуются производить окраску газопровода и ремонт опор, в пределах границ личного земельного участка членом кооператива.</p>	<p>7.2. Член кооператива обязан: - соблюдать требования устава и выполнять решения его высшего органа, требования, содержащиеся в Уставе Кооператива; - вносить денежные взносы в порядке, размере и способами, предусмотренными Уставом и действующим законодательством; - в случае нехватки средств на строительство, по решению общего собрания членом кооператива, вносить дополнительные взносы.</p>	
<p>7.6. Решение о добровольном выбытии члена Кооператива из числа членом Кооператива принимается Общим собранием членом Кооператива в месячный срок с момента подачи соответствующего заявления.</p>	<p>7.6. Участник кооператива, принявший решение о добровольном выбытии из числа участников Кооператива, считается выбывшим после подачи соответствующего заявления и оплаты долгов по взносам на дату подачи заявления.</p>	
<p>7.8. Член кооператива может быть исключен из кооператива в случаях невыполнения Устава Кооператива или систематического невнесения паевого и иных взносов по решению общего собрания. Систематическим невнесением паевого и иных взносов признается невнесение членом Кооператива указанных средств и взносов в полном объеме в течение двух месяцев, определенных договором, предусматривающим график внесения платежей (для денежных средств), или общим Собранием членом Кооператива (для вступительного, паевого и иных взносов).</p>	<p>7.8. Член кооператива может быть исключен из кооператива по решению общего собрания в случаях невыполнения Устава или систематического невнесения паевого и иных взносов. Систематическим невнесением паевого и иных взносов признается невнесение указанных средств и взносов в полном объеме в течение двух месяцев, определенных п.4.7-4.11 Устава.</p>	
<p>7.9. Исключение из Кооператива производится решением Общего собрания членом Кооператива на основании документов, подтверждающих наличие оснований для исключения из членом Кооператива.</p>	<p>7.9 – исключить (см.п.7.6, 7.8)</p>	
<p>7.10. Решение об исключении из числа членом Кооператива считается принятым, если за него проголосовало более половины членом Кооператива и (или) их доверенных лиц, присутствовавших на Общем собрании членом Кооператива.</p>	<p>7.10 – исключить (см.п.7.6, 7.8)</p>	
<p>7.14. Задолженность члена Кооператива по уплате паевого взноса, а также по уплате более трех месяцев подряд специальных взносов может быть взыскана в судебном порядке по иску Кооператива. При этом на сумму образовавшейся задолженности подлежит уплате пеня в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) за каждый день просрочки от суммы просроченного платежа. Решение о взыскании задолженности с члена Кооператива принимается простым большинством голосов Общего собрания членом Кооператива.</p>	<p>7.14. Задолженность члена Кооператива по уплате паевого взноса, а также по уплате более шести месяцев подряд специальных взносов может быть взыскана в судебном порядке по иску Кооператива.</p>	
<p>8.2.2. Прием в члены кооператива и исключение из членом кооператива.</p>	<p>8.2.2. – исключить (см.п.3.4, 7.6)</p>	
<p>8.4. Общее собрание членом кооператива правомочно при участии в нем более 2/3 от общего числа членом кооператива. Решения принимаются простым большинством присутствующих на собрании членом кооператива.</p>	<p>8.4. Общее собрание членом кооператива правомочно при участии в нем более 1/2 от общего числа членом кооператива. Решения принимаются простым большинством присутствующих на собрании членом кооператива. При проведении заочного голосования все члены кооператива, не отправившие бюллетени для голосования, принимаются для расчета, как воздержавшиеся по всем вопросам.</p>	